



CENTURY 21 AYB

Celular: +526122172221

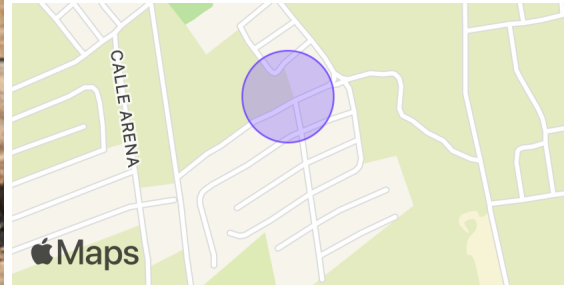
administracion@c21ayb.com

CENTURY 21
A & B

CASAS KIREI | El Centenario, La Paz B.C.S

\$4,600,000 MXN EN PREVENTA

El Centenario, La Paz



2

Recámaras

2

Baños

2

Medios baños

2

Estacionamientos

119 m²

de construcción

250 m²

de terreno

25 m

Fondo del terreno

10 m

Frente del terreno

1

Pisos

**Desarrollo en
preventa**

Antigüedad

Nuevo

Condición

EB-WE6307

ID

Descripción

Descubre CASAS KIREI, un exclusivo desarrollo residencial ubicado en El Centenario, La Paz, Baja California Sur.

Concebido para quienes valoran la privacidad, el diseño y la funcionalidad, CASAS KIREI propone una nueva forma de habitar: vivir en armonía con el espacio.

Cada residencia se desarrolla sobre un terreno de 250 m² con 119 m² de construcción, integrando espacios cuidadosamente planeados para disfrutar del estilo de vida característico de Baja California Sur.

Su diseño combina áreas interiores y exteriores que favorecen la convivencia, el descanso y la privacidad, incorporando detalles arquitectónicos que aportan confort y funcionalidad para la vida cotidiana.

CASAS KIREI representa una excelente oportunidad para adquirir una residencia de arquitectura contemporánea en una de las zonas con mayor crecimiento y

Amenidades

- Estacionamiento de visitas
- Jardín
- Terraza
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Dormitorio principal
- Una sola planta
- Fogatero



CENTURY 21 AYB

Celular: +526122172221

administracion@c21ayb.com

CENTURY 21
A & B

proyección de plusvalía de La Paz.

Características principales

- 250 m² de terreno
- 119 m² de construcción
- Master Suite de 38 m² con baño completo y vestidor
- Terraza de 45.6 m² con barra de servicio
- Patio central privado
- Recámara tipo Lock-Off con baño completo
- Estacionamiento para 2 vehículos
- Pérgolas en cochera y terraza
- Cuarto de servicio
- Fire Pit
- 2 medios baños

Materiales y acabados

- Ventanas de aluminio negro.
- Cocina integral, clósets, puertas interiores y muebles de baño elaborados en madera de encino con acabado semimate.
- Puerta principal pivotante de acero de gran formato.
- Pisos interiores Inter ceramic.
- Pisos exteriores Inter ceramic y cochera en cemento pulido.
- Cubiertas de cocina y baños en Calacatta Gold o similar de alta gama.
- Backsplash decorativo tipo Carrara gris.
- Grifería negra mate MOEN en cocina y baños.
- Canceles de cristal templado con marco negro.
- Muros con acabado fino pulido.
- Iluminación LED arquitectónica con luces de cortesía empotradas.

Equipamiento

- Cisterna de 5,000 litros y tinaco de 1,100 litros.
- Bomba presurizadora.
- Calentador eléctrico de 20 galones.
- Tanque estacionario de 120 litros.
- Parrilla de inducción empotrable de 4 quemadores.
- Horno eléctrico y horno de microondas incluidos.

*Las imágenes mostradas corresponden a renders e ilustraciones digitales con fines representativos.



CENTURY 21 AYB

Celular: +526122172221

administracion@c21ayb.com

CENTURY 21
A & B

Fotos



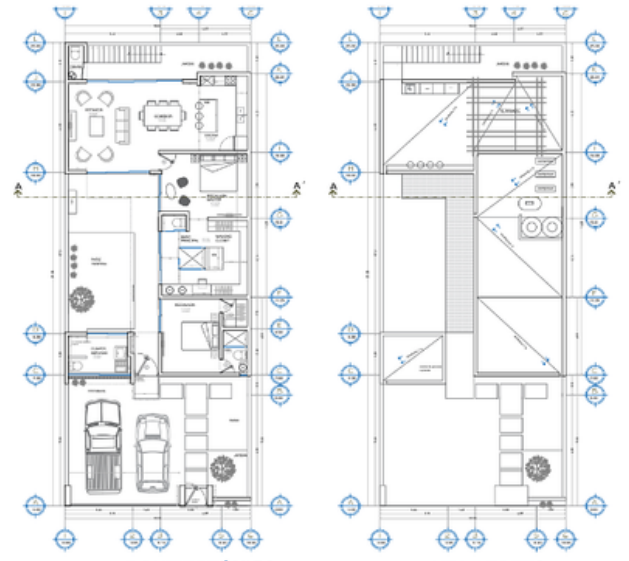


CENTURY 21 AYB

Celular: +526122172221

administracion@c21ayb.com

CENTURY 21
A & B



PLANTA ARQUITECTÓNICA
119.61 M²

PLANTA AZOTEA
45.6 M²

